

北杜市公共施設マネジメント白書

平成 26 年 3 月

北 杜 市

はじめに

本市では、「人と自然と文化が躍動する環境創造都市」の実現に向け、「8つの杜づくり」を施策の柱とした第1次北杜市総合計画により、市民と行政が一体となり力みなぎるふるさとを築くべく、職員と一緒に努めています。そして、大きな課題である財政の健全化を1丁目一番地として、持続可能なカジを取り、夢や希望の持てる施策を展開しています。

また、人口減少や少子高齢化の進行、めまぐるしく変化する経済状況など生活環境が大きく変化する中で、第1次及び第2次北杜市行政改革大綱に基づき、徹底したコスト意識のもと、各種事務事業や既存の行政システムをゼロから見直すなど、様々な行財政改革にも取り組んでまいりました。

一方で、合併前の旧町村時代に、それぞれ異なる歴史・文化や行政サービスの展開による芸術・文化やスポーツの振興、また、地域の特性を活かした産業・観光振興などのために整備した多様な公共施設を、北杜市誕生に伴い全て引き継いできております。

これらの施設の中には、大規模な改修を済ませた施設もありますが、やがて更新の必要となる時期を迎えます。しかし、人口減少と人口構成を考えると同時に、本市の財政状況を鑑みると一層の効率的な計画が不可欠であります。

このことから、市民の皆様に施設の現状を知っていただくため、利用状況や維持管理経費に関することなどを試算した「北杜市公共施設マネジメント白書」を作成いたしました。

今後は、この白書を基礎資料として、第3次北杜市行財政改革大綱に基づき、公共施設の多機能化や多用途での活用を検討し、市民の利便性向上や施設管理費の削減を図るための方策を検討してまいります。

後世に負を残さない持続可能な市政運営のために、市民の皆様の御理解と御協力をよろしくお願いいたします。

平成26年3月

北杜市長 白 倉 政 司

目 次

1. 北杜市の概要	1-1
(1) 市の概要	1-1
(2) 人口動向	1-6
(3) 財政状況	1-10
(4) 北杜市の概要のまとめと想定される課題	1-24
2. 北杜市の公共施設	2-1
(1) 公共施設のサービス状況	2-2
(2) 公共施設の建物状況	2-14
(3) 公共施設の管理運営状況	2-20
(4) 公共施設の利用状況	2-21
(5) 公共施設のコスト状況	2-22
(6) 北杜市の公共施設のまとめと想定される課題	2-29
3. 大規模修繕及び更新にかかる将来費用	3-1
(1) 将来費用試算のための条件	3-1
(2) 大規模修繕を実施した場合の将来費用の試算	3-4
(3) 大規模修繕を実施しない場合の将来費用の試算	3-7
(4) 将来費用のまとめと想定される課題	3-12
4. 市民利用施設の現状	4-1
(1) 行政系施設	4-2
(2) 市民文化系施設	4-6
(3) 社会教育系施設	4-15
(4) スポーツ施設	4-24
(5) 産業系施設	4-41
(6) 子育て支援施設	4-57
(7) 学校教育施設	4-67
(8) 保健・福祉施設	4-73
(9) 医療施設	4-81
(10) 複合施設の状況	4-85
(11) 指定管理施設の状況	4-87
5. 課題のまとめと必要な取組み	5-1
(1) 公共施設サービスの継続に向けた課題	5-1
(2) 課題対応に向けて必要な取組み	5-3