

大規模土地取引行為届出書

平成〇〇年 〇月 〇日

北杜市長 様

住所 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇〇

氏名 北杜 太郎 印

電話番号 ×××・△△△・□□□□

北杜市まちづくり条例第37条の規定により、次のとおり届け出ます。

契約当事者に関する事項	譲渡人	住所	〇〇県〇〇市〇〇町〇〇〇
		氏名	北杜 次郎
	譲受人	住所	〇〇県〇〇市〇〇町〇〇〇
		氏名	北杜 太郎
		業種	不動産業・建設業・金融保険業・製造業・商業・運輸倉庫業・その他(会社員)
	契約態様	(所有権)・地上権・借地権・その他(移転)・設定)	
	契約締結予定日	平成〇〇年 〇月 〇日	
主な土地利用目的	宅地分譲		

土地に関する事項	番号	所在	地目		面積(平方メートル)		
		地名	地番	登記簿	現況	登記簿	実測
	1	北杜市〇〇町〇〇字〇〇	〇〇〇番 1	雑種地	雑種地	1,564.00㎡	1,563.87㎡
	2	北杜市〇〇町〇〇字〇〇	〇〇〇番 2	山林	山林	2,224.00㎡	2,222.22㎡
	3	北杜市〇〇町〇〇字〇〇	〇〇〇番 3	山林	山林	785.00㎡	786.24㎡
	4	北杜市〇〇町〇〇字〇〇	〇〇〇番 4	山林	山林	1,642.00㎡	1,644.07㎡
	5	北杜市〇〇町〇〇字〇〇	〇〇〇番 5	宅地	宅地	650.00㎡	648.78㎡
6	北杜市〇〇町〇〇字〇〇	〇〇〇番 6	宅地	宅地	75.00㎡	74.19㎡	

7	北杜市〇〇町〇〇字〇〇	〇〇〇番7	山林	山林	286.00㎡	286.57㎡	
8	北杜市〇〇町〇〇字〇〇	〇〇〇番8	山林	山林	157.00㎡	156.10㎡	
9	北杜市〇〇町〇〇字□□	□□□番1	山林	山林	711.00㎡	711.66㎡	
10	北杜市〇〇町〇〇字□□	□□□番2	山林	山林	4,978.00㎡	4,981.92㎡	
合計 10 筆					計 13072.00㎡	計 13075.62㎡	
番号	利用の現況	届出に係る権利					
		所有権		所有権以外の権利			
		所有者の住所	所有者の氏名	種別	内容	権利者の住所	権利者の氏名
1	雑種地	□□県□□市□□町□□□	北杜 次郎	抵当権	債権額〇〇〇円	□□県〇〇市〇〇	□□銀行
2	山林	"	"	該当なし	該当なし	該当なし	該当なし
3	山林	"	"	"	"	"	"
4	山林	"	"	"	"	"	"
5	宅地	"	"	"	"	"	"
6	宅地	"	"	"	"	"	"
7	山林	"	"	"	"	"	"
8	山林	"	"	"	"	"	"
9	山林	"	"	"	"	"	"
10	山林	"	"	"	"	"	"

当該土地に存する建築物その他	番号	種類	概要	移転又は設定に係る権利		移転又は設定に係る権利以外の権利				
				種別	内容	所有権		所有権以外の権利		
						所有者の住所	所有者の氏名	種別	内容	権利者の住所
	5	住宅	木造二階建、100㎡、 築後20年			□□県□□市□□町□□ □□	北杜 次郎	抵当権	債権額〇〇〇円	□□県〇〇市〇〇
6	電柱	高さ15m、築後30年	借地権	借地料 〇〇円	□□県□□市△△	□□電力				

以下余白

添付書類		<input type="checkbox"/> 位置図（概ね縮尺25000分の1で、対象地の所在位置が把握できるもの） <input type="checkbox"/> 案内図（概ね縮尺5000分の1で、対象地に至る道のりがわかるもの） <input type="checkbox"/> 公図の写し（3か月以内に取得したものに所有者名と地目を明記） <input type="checkbox"/> 大規模土地取引行為に係る土地及びその周辺の状況を示す写真（隣接する道路や水路等の公共物、既存の建築物・工作物、対象地の概況が把握できるもの） <input type="checkbox"/> その他（ ）								
この届出に係る連絡先	住所	〇〇県〇〇市〇〇町〇〇〇								
	氏名	北社 太郎								
	電話番号	××× - △△△ - □□□□								