

白州保育園・西部こども園の大規模改修について

1 大規模改修の内容について

平成29年12月に策定した「北杜市立保育園整備計画」において、白州保育園・西部こども園の整備計画の内容は次のとおりです。

(整備計画)

早急に改修を行う必要がある施設であります。

第2次保育園充実プラン(施設改修に多額の費用が必要となることが予想されることから、建て替えについて検討する)に基づき検討した結果、大規模改修の方が安価であり、かつ長寿命化が図られること、また今後入園児数の大幅な増加が見込めないことから施設規模を拡大せずに、現在の園舎を大規模改修する方向で検討します。

なお、改修にあわせて屋内プール及び駐車場の整備も検討します。

上記の内容を踏まえて、下記による園舎の大規模改修と屋内プール及び駐車場の整備を実施したいと考えています。

改修内容(概要)

建築主体:屋外テラスを内部廊下に改修、テラス面のサッシ改修、保育室の便所を増築し手洗い場を併設する、給食室(調理室)の給気機材の設置、スロープ廊下の床をクッション材で改修、スロープ廊下の防水改修、遊戯室外部の土間改修、屋根シートの全面改修、外壁の全面改修

電気設備:状況調査の上、全面的に改修

機械設備:ほふく室の床暖房改修、給食倉庫の空調改修、給食室(調理室)の配管改修

外 構:駐車場の拡張

※ 大規模改修の規模は、現在の園舎の骨組み(鉄筋コンクリートの柱・壁・屋根などの躯体)以外は全面的に改修を行い、新築同様の仕上がりを目指します。

2 白州保育園・西部こども園施設整備の費用について(試算)

大規模改修の場合 681,000千円

※詳細は別紙「資料2-1」参照

《参考》

現在地で建て替えの場合 約980,000千円

### 3 仮設園舎について

大規模改修を実施する際の仮設園舎については、保護者や園児への負担を最小限にするため、白州町地内の市有地への建設を検討します。

### 4 施設整備のスケジュールについて（見込み）

※詳細は別紙「資料2-1」参照