

北杜市空家バンク登録カード

登録番号	売154	行政区(班)	
所有者		所有者住所	
物件所在地	山梨県北杜市大泉町西井出		
売却又は賃貸希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 1700 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸 月額 円	<input type="checkbox"/> 借主のリフォームを希望

物件の概要	面積		構造		要補修箇所		補修の費用負担
	敷地	477 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 (スレート葺)	<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 内壁 <input type="checkbox"/> 天井 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 畳 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯器 <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> その他() () <input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 () ()	
		約144 坪					
	建物	延床		257.38 m ²			
		1階		約77 坪			
147.99 m ²							
2階	約44 坪	階数	2階	建築年	1993年(築 29年)		
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間()畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室()畳()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳()畳()畳					
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室()畳()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳()畳 <input type="checkbox"/> その他()					

設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他 備考:	駐車スペース	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (台数 台) 備考: カーポート
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 備考:	台所	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 備考:
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等 <input type="checkbox"/> その他 備考:	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他 備考:
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 備考:		<input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> 蔵 <input type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 家庭菜園 <input type="checkbox"/> ペット可(屋内・屋外) <input type="checkbox"/> ペット可(屋外のみ) 備考:
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 小便器 <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式 備考:	その他	

利用状況	<input type="checkbox"/> 入居中	主要施設までの距離	駅	2.7 km	保育所	km
	<input type="checkbox"/> 定期的に管理		バス停	2.7 km	小学校	5.7 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 別荘		役所	5.7 km	中学校	5.4 km
	<input type="checkbox"/> 放置 (年)		医療機関	10.8 km	公営温泉	2.5 km
	<input type="checkbox"/> その他()		消防署	9.2 km	スーパーマーケット	10.2 km
			警察署	11.9 km	コンビニ	3.6 km

特記事項	①土砂災害警戒区域(レッドゾーン内)となり、再建築等においては規制があります。 ②屋根と天窓の修理が必要です。 ③ガス給湯器が2台あり、2階部分の給湯器が故障しています。 ④水道配管が凍結しやすい為、配管のやり直しをお勧め致します。 ⑤敷地内のカラ松が1本枯れています。 ⑥駐車スペースはカーポートがありますが、敷地外には駐車をするスペースがありません。
------	--