

北杜市空家バンク登録カード

登録番号	貸146		行政区（班）				
所有者			所有者住所				
物件所在地	北杜市須玉町藤田						
売却又は賃貸 希望価格	☐ 売却 万円		☒ 賃貸 月額 98,000 円 ☐ 借主のリフォームを希望				

物件の概要	面積		構造		要補修箇所		補修の費用負担
	敷地	631 m ²	☒ 木造 ☐ 鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	☐ 屋根 ☐ 外壁 ☐ 内壁 ☐ 天井 ☐ 床 ☐ 畳 ☐ トイレ ☐ 台所 ☐ 浴室 ☐ 給湯器 ☐ 洗面所 ☐ その他() ☒ 補修不要		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()	
		190 坪					
	建物	延床	77.96 m ² 23.5 坪	建築年 昭和49年1974年（築51年）			
		1階	77.96 m ² 23.5 坪				
			2階			m ² 坪	
		階数				1階	
	間取り	1階	☒ 居間（23.5）畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他（ ） ☒ 洋室（12.5）畳（ ）畳 ☐ 和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 2階 ☐ 洋室（ ）畳（ ）畳 ☐ 和室（ ）畳（ ）畳 ☐ その他（ ）				

設備状況	電気	☒ 引込済み ☐ その他 備考：	駐車スペース	☒ 有り（台数 5 台） 備考：
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 備考：	台所	☒ ガス ☐ 電気 ☐ その他 備考：
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸水等 ☐ その他 備考：	風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ 薪 ☐ その他 備考：
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 備考：		その他 ☐ 車庫 ☒ 物置 ☐ 蔵 ☒ 庭 ☒ 家庭菜園 ☐ ペット可(屋内・屋外) ☐ ペット可(屋外のみ) 備考：
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☐ 汲取り ☐ 小便器 ☐ 和式 ☒ 洋式 備考：		

利用状況	☐ 入居中	主要施設までの距離	駅	8.21 km	保育所	1.06 km
	☐ 定期的に管理		バス停	1 km	小学校	2.32 km
	☐ 別荘		役所	1.54 km	中学校	1.9 km
	☐ 放置（ 年）		医療機関	1.04 km	公営温泉	2.86 km
	☐ その他（ リフォーム済み ）		消防署	2 km	スーパーマーケット	1.96 km
			警察署	1.2 km	コンビニ	1.21 km

特記事項	・敷金1か月、礼金1か月、仲介手数料1か月＋消費税			
	・トイレ、洗濯機、お風呂、洋間、フルリフォーム済み			
	・庭有。			
	・進入路が狭いため、大きな車は入りづらいです。			