

北杜市空家バンク登録カード

登録番号	売223	行政区(班)	
所有者		所有者住所	
物件所在地	北杜市高根町浅川		
売却又は賃貸希望価格	<input type="checkbox"/> 売却	300 万円	<input type="checkbox"/> 賃貸 月額 円 <input type="checkbox"/> 借主のリフォームを希望

物件の概要	面積		構造		要補修箇所		補修の費用負担			
	敷地	144 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 外壁 <input checked="" type="checkbox"/> 内壁 <input checked="" type="checkbox"/> 天井	<input checked="" type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 畳 <input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	( )		
		43.6 坪								
	建物	延床	28.35 m <sup>2</sup>	( )	<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯器 <input type="checkbox"/> 洗面所 <input type="checkbox"/> その他( )	<input type="checkbox"/> 補修不要	( )			
			8.57 坪							
		1階	28.35 m <sup>2</sup>					階数	1階	建築年
8.57 坪										
2階	m <sup>2</sup>									
	坪									
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )								
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(10)畳( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳( )畳( )畳								
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室( )畳( )畳 <input type="checkbox"/> 和室( )畳( )畳 <input type="checkbox"/> その他( )								

設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他 備考:	駐車スペース	<input type="checkbox"/> 有り (台数 台) 備考: 無し。 庭を整備すれば1台は可と思われます
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 備考:	台所	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 備考:
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等 <input type="checkbox"/> その他 備考:	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他 備考: バランス釜がありますが、使えない可能性が高い
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 備考: 不明(下水ではありません)	その他	<input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> 蔵 <input type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 家庭菜園 <input type="checkbox"/> ペット可(屋内・屋外) <input type="checkbox"/> ペット可(屋外のみ) 備考: ログ小屋があります
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 小便器 <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 備考:		

利用状況	<input type="checkbox"/> 入居中	主要施設までの距離	駅	km	保育所	km
	<input type="checkbox"/> 定期的に管理		バス停	km	小学校	km
	<input type="checkbox"/> 別荘		役所	km	中学校	km
	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (約4年)		医療機関	km	公営温泉	km
	<input type="checkbox"/> その他( )		消防署	km	スーパーマーケット	km
			警察署	km	コンビニ	km

特記事項	<p>①建物未登記です。</p> <p>②分譲地内の山荘所有者によるオーナーズクラブがあり、規約・会費(5000円/年:共用部等の維持などに使用)があります。</p> <p>③進入路は持ち分を持っていない私道のためローンのご利用はできません。通行に問題はありません。</p> <p>④玄関ドア鍵が破損しています。雨漏りの可能性があります。</p> <p>⑤駐車場は作る必要があります。</p> <p>・成約時には、仲介手数料を申し受けます</p> <p>・現況優先となります</p>
------	---