

みずがき山グリーンロッジ

No.	質問	回答
1	シャワー室に関して故障をしてから年数が経過しており、こちらは故障したままの状態での引継ぎとなりますか。	現状での引渡となります。
2	手洗い場及び、写真背後にある小屋は、北杜市が増設したのではなく、以前の管理者が設置されていたものと伺いました。このようなものは他にいくつ存在しますか。また、こちらの今後の扱いについてご教示ください。	手洗い場については3箇所あります。センターハウス前に設置のある水道については市の設置となります。なお、前指定管理者から引き継いでいる水道については指定管理者が変更となる場合、協議を行い取り扱いについては決定となります。 小屋については市において設置をしたものとなります。
3	標高1500mほどの山間となるため、水の管理が重要と考えております。施設全体の配管図及び、管理マニュアルのご教示をお願い致します。	配管図、管理マニュアルについてはございません。 水源についてはみずがき山自然公園と共有となりますので連絡調整を行っていただく必要があります。
4	サイトの地図のご提示をお願いします。	別添資料を参照してください。
5	浄化槽施設の取り扱いなどの詳細説明をお願いします。	広場、センターハウス下にそれぞれあります。 取り扱いについては状況に応じ汲み取りを行っていただき法定点検を行っていただきます。一般的な浄化槽の取り扱いと同様となります。
6	給水設備に関してこちらの取り扱いの詳細をお願いします。	沈査した砂利などの清掃を年1回程度行っていただく必要があります。
7	残渣物等の処理について、場内の至るところに残された未処理物等の扱いについてご教示ください。	施設管理、施設利用において活用しています。
8	修繕等について ①畳の取り換え ②割れた窓ガラスの交換 ③場内設備の清掃 テントサイト含め、現状でのお引き渡しとなりますか。	現状での引渡となります。
9	宿泊施設での使用となっておりますが、スプリンクラーなどの設置が見当たらなかったのですが、こちらは宿泊施設としてすぐに利用が可能な状況という認識でお間違いないでしょうか。	現在は、キャンプサイトを利用している際に、落雷等が発生した場合の緊急的な一時避難所として使用している関係上、宿泊施設として使用できるまでには、必要となる手続き及び確認すべき事項がありますので、すぐの利用は出来ない状況であります。
10	炊事場について ①屋根に穴が開いている ②写真のコンクリートブロックが簡単に崩れるため安全性の確保が必要 ③鉄筋の塗装が剥がれ落ちている ④壁のひび割れ などの状況が確認されましたが、こちらは現状の引き渡しとなりますか。	現状での引渡となります。