様式第2号（第4条関係）

北杜市空家バンク登録カード

登録番号	売２５０	行政区（班）	中筋
所有者		所有者住所	
物件所在地	北杜市明野町上手		
売却又は賃貸希望価格	☑ 売却　1000　万円	☐ 賃貸　月額　円 ☐ 借主のリフォームを希望	

物件の概要

面積			構造		要補修箇所	補修の費用負担
敷地	501.35 ㎡ 約151 坪		☑ 木造 ☐ 鉄骨造		☐ 屋根 ☐ 外壁 ☐ 内壁 ☐ 天井 ☐ 床 ☐ 畳 ☐ トイレ	☐ 所有者負担 ☑ 入居者負担
建物	延床	90.65 ㎡ 約27 坪	☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		☐ 台所 ☐ 浴室 ☑ 給湯器 ☐ 洗面所 ☐ その他 (　　)	☐ その他 (　　)
	１階	90.65 ㎡ 約27 坪	(　　)		☐ 補修不要	
	２階	㎡ 坪	階数	１階	建築年	1979年（築　47　年）

間取り		
	１階	☑ 居間（　）畳　☑ 台所　☑ 風呂　☑ トイレ　☐ その他（　　） ☐ 洋室（　）畳（　）畳　☐ 和室（　）畳（　）畳（　）畳
	2階	☐ 洋室（　）畳（　）畳　☐ 和室（　）畳（　）畳　☐ その他（　　）

設備状況

電気	☑ 引込済み　☐ その他 備考：	駐車スペース	☑ 有り　（台数　2　台） 備考：
ガス	☑ プロパンガス　☐ その他 備考：	台所	☑ ガス　☐ 電気　☐ その他 備考：
水道	☑ 上水道　☐ 井戸水等　☐ その他 備考：	風呂	☐ ガス　☑ 灯油　☐ 電気 ☐ 薪　☐ その他 備考：
下水道	☑ 下水道　☐ 浄化槽　☐ その他 備考：	その他	☐ 車庫　☑ 物置　☐ 蔵 ☐ 庭　☐ 家庭菜園 ☐ ペット可(屋内・屋外)　☐ ペット可(屋外のみ) 備考：
トイレ	☑ 水洗　☐ 簡易水洗　☐ 汲取り ☐ 小便器　☐ 和式　☐ 洋式 備考：		

利用状況

☐ 入居中
☑ 定期的に管理
☐ 別荘
☐ 放置　（　　年）
☐ その他 (　　)

主要施設までの距離

駅	5.5 ㎞	保育所	㎞
バス停	㎞	小学校	3.1 ㎞
役所	3.3 ㎞	中学校	3.1 ㎞
医療機関	㎞	公営温泉	㎞
消防署	㎞	スーパーマーケット	3.3 ㎞
警察署	㎞	コンビニ	㎞

特記事項

①ボイラーの交換が必要です。
②物置の小さいログハウスの階段等の修繕が必要です。
③補助金は売主様の残置物処分で利用をしますので、買主様の利用はできません。