

ほっ

とするまち、

北杜市

ほくとし

～ありのまま、自分らしく、暮らす～



日照時間日本一の明野で、 家族と穏やかに暮らし、 有機農業に真摯に向き合う 晴れ晴れ人生



移住者プロフィール

有機農家

野瀬 建さん 香菜子さん

福島県南相馬市……▶北杜市明野町

移住のきっかけ

東京の大学を卒業後、IT企業勤務を経て、有機農業を志すようになった野瀬建さん。土浦の久松農園で野菜栽培と農業経営を学びつつ全国を視野に独立の地を探すなかで北杜市と出会い、2020年12月に家族4人で移住した。

魅力ある人たちと出会い、支えられて、 北杜市での独立を決意

茨城県の大きな農園で有機農業を学びながら、独立する場所を探していた建さん。「初めて北杜市に来たのは、久松農園の研修でした。有機農家の方々と交流して、『なんて魅力的な人が多いんだろう』と。そこから興味が湧き、訪ねるようになりました」。移住を視野に話を聞いたり市役所に相談したりするなか、大きな出会いも訪れます。「農業には畑が必須ですが、代々伝わる大切な畑なので、簡単には貸し借りも売買してもらえないんですね。僕は何の伝手も無かったので覚悟していたのです

が、北杜市役所農業振興課の職員の方が僕の師匠(久松農園の久松達央氏)を好きで、あそこの卒業生なら大丈夫だろうと最初から信頼してくれ、明野地区にあるファームひばりの清水一恵さんに、『この子大丈夫なので』と紹介してくださったんです」。清水さんからも、「これもお縁だから、まずは遊びにおいで」と声を掛けてもらい、ファームひばりのお手伝いをするようになった建さん。しばらく続けていると、ある日突然、「何となく君の人物像もわかってきたから、あそこの畑をやってみたら」と、最初の畑を貸してもらえることになったと言います。

こうしていくつもの出会いに支えられ、北杜市で農業をやる足掛かりをつかみ、ここで生きると決めた建さん。2020年のクリスマスに、家族と共に移住しました。



① 高台にあるとうもろこし畑で、農作業に勤しむ建さん。ふと顔を上げると山々が見えてとても気持ちがいい。② 出荷作業中の建さんと香菜子さん。③ 仲良く保育園に通う3人のお子さん達。ちようちよを追いかけたり、虫を捕まえたりと、自然と戯れながらすくすくと育っている。

山々に見守られながら、 真摯に農業に取り組む日々

「移住前の半年と最初の1年は、ファームひばりをはじめ、とにかくいろんなところへ顔を出して、ここでやっていくための地盤作りに徹しました。お手伝いをするなかで、人間関係が広がり、信頼も得られるようになり、北杜の農業のやり方もわかってきたので、2年目からは自分の農園の比重を増やしていききました」と建さん。移住当初に北杜市の子育て支援住宅に入居でき、同世代の家族に囲まれた賑やかな環境で安心して暮らしていける生活拠点を持てたことも、とても大きかったと振り返ります。



移住して良かったことは？

ここでは、バックボーンも、目指す農業のスタイルも、考え方も多様な人たちが、お互い尊重し合って暮らしている。僕らも、人との出会いに恵まれ、気持ちよく日々を送ることができていて、大満足です。

移住して驚いたことは？

北杜市って、8つの町村が合併してできたというだけあって、エリアごとに顔が違うんですね。標高や気候、暮らし方、栽培に適する作物まで違うことには驚きましたし、おもしろいと思います。

移住を考えてる人へメッセージを

ライフスタイルも経営スタイルも多様な北杜は、農業を始めるのにとっても良い場所です。市役所の農業振興課の方々はとても頼りになるし、僕も微力ながら協力するので、ぜひ一緒に北杜で農業やりましょう！

この4年間に末っ子が生まれ、3児の父になりました。今年は末っ子の保育園生活が始まったことで、香菜子さんも本格的に農業を手伝えるように。これまで広げてきた3.5ヘクタールの農地で、とうもろこし、枝豆、ニンジン、サツマイモに加え、玉ねぎとかぼちゃ、そしてキャベツにもチャレンジする予定だと言います。

今後の展望を尋ねると、「できれば家族の時間をもっと取りたいし、溪流釣りにも挑戦してみたい。そのためにも経営を安定化させて、繁忙期でも最低週1日はお休みを取れるようになることが今の目標ですね」と笑った建さん。ここは、日本百名山のひとつ茅ヶ岳の麓に広がる明野町。燦燦と降り注ぐ太陽のもとで、真摯に農業に取り組むその姿を、今日も美しい山々が見守っています。

セルフリノベーションした
築100年超の古民家で、
憧れの田舎暮らし、
はじめました。



MUD cafe

移住者プロフィール

古民家カフェ経営

弓場 宙一さん

埼玉県所沢市 ……▶ 北杜市白州町

医療機器メーカー
リモートワーク勤務

怜子さん

移住のきっかけ

共に都内の医療機器メーカーに勤務していた弓場宙一さん怜子さんご夫妻。怜子さんがかねてから抱いていた「自然豊かな場所で暮らしたい」という思いを実現すべく物件を探すなか、北杜市の空き家バンクで古民家を見つけ、築100年以上の佇まいや周辺の環境を気に入り、2023年3月に移住した。

初めて訪ねた北杜市で、 山々の景観に一目ぼれ

つい数年前まで、北杜市の存在すら知らなかったというお二人。「当初は秩父や飯能など埼玉県内での移住を考えていたんですが、良い物件に巡り合えなくて…。そんなとき、知人が教えてくれたのが北杜市でした」。早速市役所のホームページを閲覧したところ、空き家バンクに良い雰囲気の古民家を発見。すぐに見学に来たと言います。「長坂のインターチェンジを降りた途端、青空のもとに八ヶ岳がバーンと見えて、『うわー、いいところだなあ』と思って。その後、白州町のこの家を見に来たら、こ

こはここで甲斐駒ヶ岳の雰囲気がすごく良かったんですよ」と、宙一さん。案内してくれた不動産業者から改築費用がかなり掛かると聞き、かなり迷ったものの、2022年10月に購入。しばらくは週末ごとに通って掃除や解体を続け、翌年3月、勤務先を退社したタイミングで移住したと言います。

「できるだけ自分達で改修したいと思っていたので、近隣で古民家の改修を手掛けている大工さんを探して相談したところ、『教えてあげるよ』と。それで、難しい部分はお願ひし、できる部分はD.I.Y.することに。家中泥だらけだったので、最初は寝袋を持ち込んで寝泊りし、近所の温泉で疲れを癒す毎日。調理は七輪でしてと、まるでキャンプをしているみたいでしたね」と笑います。



①床をD.I.Y.する宙一さん。「大工仕事はまったくの素人でしたが、意外とうまくできました!」 ②自宅の2階で営む、自家焙煎珈琲と自家製スイーツの「MUDカフェ」。名水と名高い白州の天然水で宙一さんが淹れるコーヒーは格別。 ③移住に伴い転職した会社のリモートワークに勤む怜子さん。

1年かけて改修した古民家で、 週末限定のカフェをオープン

こうして、山間の集落で暮らし始めたお二人。「この集落は代々続く米農家が多く、近くの竹宇駒ヶ岳神社に五穀豊穡を願ってお神楽を奉納する伝統があるそうで、僕も神楽に誘っていただき、そこから集落の方々とおつきあいが広がっていきました。みなさん、いろいろと気にかけてくれて、ありがたいですよ」と宙一さん。怜子さんも、「一見ぶっさるぼうですが、散歩の途中で畑仕事をしている方から『ほら!』と採れたての野菜を頂いたり、家の前の畑を鍬で耕していたら、それじゃ大変だからと耕



移住して良かったことは?

たくさんあるのですが、四季折々の自然を感じながら、自分で暮らしを作る喜びや楽しさ、生きているという実感を得ながら暮らせていることが、一番良かったかなと思います。

移住して驚いたことは?

田舎の集落には、排他的でよそ者を受け入れないといったステレオタイプのイメージがありますが、実際はまったく違い、素朴で優しい人がほとんど。おつきあいしていると、心が洗われるようです。

移住を考えてる人へメッセージを

不確定なことがあっても、思い切って来てしまえば何とかなるし、案外うまくいくもの。事実、私たちも幸せに暮らせています。一度きりの人生、興味がある方にはぜひ一歩を踏み出して欲しいですね。

運機を持って来て下さったり。してもらえばかりでお返しができないので、どうしようかと思うくらいです」。

2024年3月にオープンした土日限定の「MUDカフェ」にも、集落の方々がよく来てくれるそうで、「何の伝手もなく来たのですが、いろいろな方に助けていただき、有機栽培の農家や平飼いの養鶏場、フルーツ農園などのご縁もつながって、新鮮で質の良い地元の素材を使えるようになりました」と笑顔で話します。

今の生活を、「組織の一員として働いていた頃と違い、地に足をつけ自分の手で暮らしを作っている感じがな」と表した宙一さんに、「確かに、やられている生活から、自分たちで作る生活になったよね」とうなづく怜子さん。お二人の表情は、生き生きと輝いていました。

豊かな自然に囲まれ、
健やかに過ごす日々。
子ども達も、
逞しく成長しています。



地域おこし協力隊ブログ



スーパーハケ岳

移住者プロフィール

地域おこし協力隊 愛玩動物看護師

市川 航さん 浩子さん

埼玉県東松山市 ……▶ 北杜市大泉町

移住のきっかけ

子育てをしていく中で、子供も大人もいろんな体験ができる場所を自分たちで立ち上げたいと思うようになったという市川さんご一家。自然豊かな場所でのびのびと子育てがしたいと地方移住を検討していたときに、祖母のお店がある北杜市での地域おこし協力隊の募集を知り、応募。採用を機に、2022年4月に家族5人で大泉町に移住した。

地域おこし協力隊として 北杜市へ

地方自治体の委嘱を受け、地域に住み報酬や活動費を得ながら、最長3年間、地域貢献活動に取り組む地域おこし協力隊。航さんも、北杜市役所に勤務しています。

「移住相談窓口の相談員として、支援制度の説明や自らの移住体験談をお話ししたり、移住希望者の相談に乗るのが主な仕事です。また、協力隊の活動として移住者向けの交流会も運営しています。移住者や地域の方同士が気軽に交流できる場になっていて、そこで新たな出会いや繋がりが生まれています。」とにこやかに話す様子から、活動

に手ごたえややりがいを感じていることが伝わってきます。

一方、「埼玉にいた頃は、主人も子ども達も風邪を引くことが多く、重症化して病院のお世話になることも珍しくありませんでした。それが、こちらへ来てからはすっかり丈夫になり、辛そうだった主人の花粉症も少し良くなったんです。」と話すのは、浩子さん。

家族が健康になり、下のお子さん達も保育園へ入れたことで、フルタイム勤務が可能になり動物看護師としてのキャリアを再開できたと笑顔がこぼれます。

航さんも子ども達の送迎をしたり、夫婦で助け合い、家族で食卓を囲む日が当たり前になり、子ども達の笑顔も増えたと嬉しそうなお二人。充実した暮らしがうかがえます。



①自宅1階にオープンした、Eスポーツ体験施設「スーパーハケ岳」。平日の放課後や週末に開放している。②北杜市役所のデスクで、ZOOMでの移住相談に応じる航さん。③地域おこし協力隊の仲間を講師に招き、プログラミング教室を開催。

eスポーツ体験施設をOPEN! 今後は、いろいろな人が交流できる場に

地域おこし協力隊卒業後を見据えた準備も進めており、2023年10月にeスポーツ体験施設を開業。事業化に向けた取り組みも始めました。「子ども達の可能性を広げてあげたいという思いがあり、そのためにはいろんなことを体験させてあげたいなど。それで、友達の家に遊びに来たような温かな雰囲気の中で、誰にも邪魔されず、みんなで自由に楽しくいろんなことを体験できる場所が作れないかなと考えました」と航さん。施設内にはeスポーツ用のパソコン設備に加え書籍やボードゲーム、お



移住して良かったことは?

生活がガラリと変わり、家族の時間が増えました。真夏でも涼しいので、子ども達を戸外で自由に遊ばせてやるができますし、空気も水も野菜もおいしい。家族みんな、のびのび健康に暮らせています。

移住して驚いたことは?

多種多様な働き方をしている人が多いことに驚きました。みなさん半農半Xのように、本業だけでなく、様々なことに取り組んでおり、自分たちも何か新しいことにチャレンジしてみよう思うようになりました。

移住を考えてる人へメッセージを

現地に足を運び、地域の人と交流することがとても大事。その地での暮らしが具体的にイメージできますし、少しでもつながりが作ればいろいろスムーズに運びます。ぜひ、我が家へもお越しください!

もちゃんなども用意されていて自由に遊べるほか、プログラミング教室や工作のワークショップなど体験の機会も提供しています。

実は、大泉町は航さんの母親の出身地。現在お住まいの「スーパーハケ岳」は、生鮮食料品から雑貨までを扱う身近なお店として長年重宝され、10年ほど前まで航さんの祖母が経営していました。「ここは、単に買い物をするだけでなく、行き会えば世間話をするなどちょっとした交流の場だったと思うんですね。店を畳んだことでそういう場がなくなってしまったのは残念なので、今後はさらに整備し大人も交流できる場にしていけたら…」と話す航さん。確かな足取りで一歩ずつ、夢に向かって進んでいます。

北杜の暮らし

北杜市は山梨県の北西部に位置し、ユネスコエコパーク(2か所)や名水百選(3か所)に認定されるなど豊かな自然環境を有しています。

また、年間を通して降水量が少なく、日本一の日照時間をもたらす太陽の恵みと清らかな水は新鮮でおいしいお米や野菜、果実を生み出しています。

交通アクセスがとても良く、市内にある中央自動車道やJR中央本線を利用することで、首都圏⇄北杜市間を約2時間で移動できます。



ほくとギャラリー



▲明野ひまわり畑



▲まきば公園のヤマナシの木



▲尾白川渓谷の神蛇滝



▲小海線と甲斐駒ヶ岳



北杜市
ホームページ



北杜市
公式X



北杜市
公式YouTube



北杜市
公式note



北杜市
公式LINE



北杜市
公式Instagram

行政区の加入について

北杜市には現在122の行政区があり、防災や防犯、環境保全、地域親睦など生活に密着した様々な活動を行っています。

Q 加入した場合どんなことがあるの？

- A・地域の交流を深めるための各種レクリエーションの開催
- ・市からの回覧物等による情報提供や地域の会報誌などの配付
- ・気持ちよく生活するための地域の環境美化活動やごみ収集場所の管理 など



行政区加入

Q お金はかかるの？

- A 行政区では、そこに暮らす住民が快適に生活できる地域づくりのための活動を行っています。
- この活動に伴う必要経費をまかなうために、会員の皆様から平等に会費をいただいています。
- 金額は行政区によって異なるため、区長へご確認ください。

お問い合わせ

▶ 総務課:0551-42-1311

ごみ捨てについて

各行政区においてごみ収集場所の管理を行っています。行政区へ加入または行政区等の管理者の了解が得られれば利用可能です。

別荘ごみについては明野総合支所、高根総合支所、大泉総合支所、白州総合支所において毎週日曜日(13時～16時)に収集を行っています。



家庭ごみ・
資源物



別荘ごみ

お問い合わせ

▶ 環境課:0551-42-1341

暮らしやすい気候

北杜市は、山梨県の最北端に位置し、標高400m～1,400mのところに人々が暮らしています。年間を通して降水量が少なく、晴天率が高いのが特徴で、夏は比較的湿度が低くて過ごしやすですが、冬は八ヶ岳からの北風が吹き込んで一段と冷え込みます。積雪や路面の凍結に注意が必要です。 ※標高差や場所によって気候が異なります。



年間日照時間

北杜市 2,692時間
東京都 2,259時間



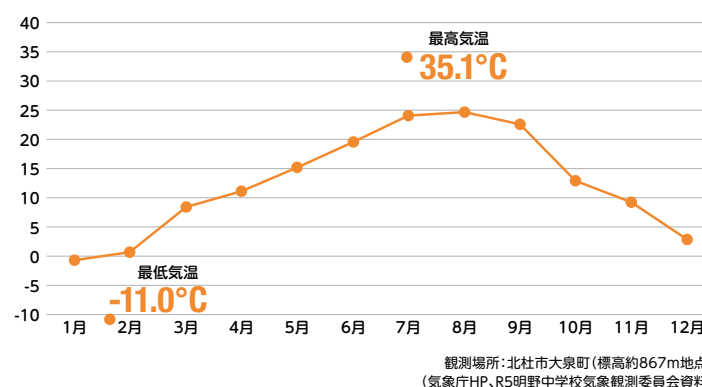
年間降水量

北杜市 993mm
東京都 1,396mm

(気象庁HP)



年間平均気温



ひろびろした環境で、のんびり子育て

自然環境に恵まれた北杜市は、子育てにピッタリ!保育園では、一人ひとりの子どもに寄り添った保育を行っています。また、市内で採れる安全安心な農作物や、四季折々の大自然が子どもたちを心豊かに育みます。



保育士
募集中!

お問い合わせ

▶ こども保育課:0551-42-1402

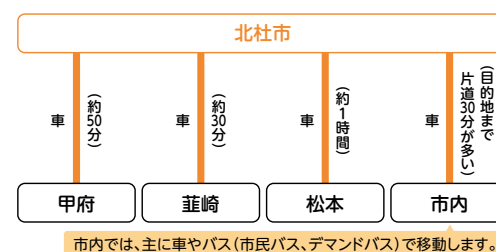
車は生活必需品!

北杜市は広大な面積を有します。その分自家用車がないと通勤や買い物など、日常生活に不便です。鉄道やバスもありますが、本数が少ないため、利用する場合は先に時刻を調べてから行動するようにしましょう。

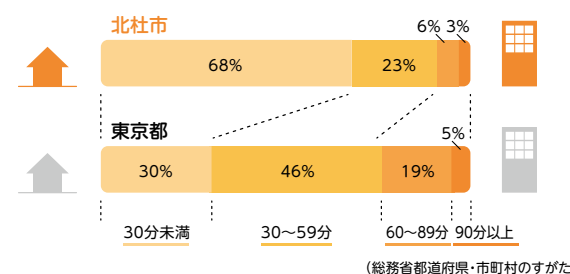
冬タイヤの装備として、スタッドレスタイヤは必須です。



目的地別移動時間(生活圏内)



自宅から職場までの通勤時間



こどもの未来を拓くまちー北杜ー

「こどもまんなか社会」の実現に向け、安心して妊娠・出産・子育てができる環境の充実を図り、子育て世代から選ばれる地域を目指します。

☺ 妊婦支援給付金

妊娠届出時 **5万円**

出産予定日の8週間前から **生まれたこどもの数×5万円** いずれも申請・届出が必要です。



出生から高校生まで

医療費無料

18歳を迎えた最初の3月31日まで



保育料第2子以降

完全無料

(所得制限なし)



すべての市立保育園で

完全給食

北杜の名水で育った

おいしい地元のお米や

野菜を提供!!



保育園、学校の

副食費、給食費

無償化・補助あり

(甲陵中学校を除く)

北杜市『原っぱ教育』の取り組みで、心身ともにたくましい子を育てます

- 豊かな自然や、北杜市の「ひと・もの・こと」の地域資源を活かした体験的活動、探究的活動を推進します。
- 北杜市が誇る清らかな水や、おいしい農作物等を通じて学ぶ「水育」、「食育」。そしてそれらを「環境教育」へと結びつけます。 ※環境に対する豊かな感受性を育み、見方・考え方を育成し、実際に働きかけようとする実践力を身に付ける教育。
- 令和7年3月に、北杜市こども計画・第3期北杜市子ども・子育て支援事業計画を策定しました。全てのこども・若者が、身体的・精神的・社会的に幸福な生活を送ることができる「こどもまんなか社会」の実現を目指します。

相談窓口



ネウボラ推進課

子育て世代包括支援センター・家庭児童相談室 ▶ 電話: 0551-42-1401

保健師や助産師、栄養士、公認心理師、家庭児童相談員、母子父子自立支援員、利用者支援専門員が常駐し、妊娠や子育てに関する悩みについてワンストップで相談できます。

(相談内容の例: 不妊、妊娠、出産、育児、児童虐待・DV、離乳食、ひとり親、各種サービス)



こども保育課

保育園、認定こども園、病児・病後児保育園などの相談窓口。

▶ 電話: 0551-42-1402



子育て政策課

放課後児童クラブ、放課後子ども教室、児童手当、児童扶養手当、子ども医療、ひとり親医療、子育て応援マイホーム補助金などの相談窓口。

▶ 電話: 0551-42-1332

みて
みて!!

北杜市こども保育課
スタッフブログ

市内保育園の
活動を発信!



モグログ

市内の食育の
取り組みを発信!



ネウボラブログ

就学前までの子どもと
ママのための情報を発信!



切れ目のない子育て支援



やまねっと 検索

子育て関連施設
医療機関などの
情報はこちらを
チェック!

妊娠・出産

- 妊婦支援給付金 …… 全ての妊婦が安心して出産・子育てできるよう、身体的・精神的・経済的負担を軽減するための給付金を支給します。
- 健診費用 …… 妊婦及び乳児一般健康診査費用、産婦健康診査費用及び新生児聴覚検査費用を助成します。(事前にネウボラ推進課の窓口で交付される受診票が必要です。)

子育て・教育支援

- 転入子育て世帯 …… 北杜市へ転入し民間賃貸住宅に居住する子育て世帯に対し、家賃の半分(月額2万円限度)を、最大12ヶ月分補助します。
- 子ども医療費 …… 市内在住の保護者を対象に、0歳から満18歳までのお子さんの、医療費の自己負担分について窓口無料で医療が受けられます。(事前の申請が必要です。)
- 乳幼児健診・相談 …… 子どもの年齢に応じた専門スタッフ(小児科医、歯科医、保健師、助産師、栄養士、歯科衛生士、公認心理師)により実施されます。乳幼児健診の対象は、4か月、12か月、1歳6か月、3歳のお子さんです。
- チャイルドシート購入 …… 2万円を上限に、購入費の1/2を補助します。
- 保育園 …… 市立保育園9園(分園含む)、市立認定こども園(保育所型)3園、私立保育園1園、私立認定こども園(保育所型)1園、地域型保育事業所3園があります。保育園や幼稚園等の利用料は3歳から5歳及び非課税世帯の0歳から2歳、※第2子以降の0歳から2歳は無料です。副食費についても、※3歳から5歳の園児について無料や補助を行っています。 ※北杜市独自の取り組みです。
- 病児・病後児 …… 病気のピークを過ぎ、急変のおそれのないお子さんや、やけどや骨折で家庭での静養が必要なお子さんをお預かりします。対象は、生後6か月から小学6年生までのお子さんです。
- つどいの広場、 …… 0歳から就学前までの乳幼児を持つ親子が気軽に集い、交流できる場です。子育てアドバイザーが常駐し、育児の相談にも応じます。つどいの広場「はっぴいたんたん」は毎週土曜日、「ひよこルーム」は第2・第4日曜日も開設しています。
- ファミリー・ …… 「こどもを預けたいけど近くに知り合いがない」、「仕事が遅くなることが多く保育園や学校のお迎えに行けない」など、育児の手助けがほしい人の悩みに、地域の協力会員がお応えします。対象は、おおむね生後3か月から小学6年生まで(12歳)の子どもを持つ保護者です。(利用料500円〜)
- 小学校・中学校・ …… 市内には、市立の小学校9校、中学校9校と、高等学校4校(市立1、県立1、私立2)があります。このうち、市立甲陵中・高等学校(中高一貫校)は、山梨県内屈指の進学校です。 ※中学校については再編整備を検討中です。
- 放課後児童クラブ …… 小学生を対象に、労働や疾病などの理由で、放課後や夏休みなどに保護者が家庭にいないお子さんをお預かりします。(事前の申請が必要です。)
- 放課後子ども教室 …… 小学生を対象に、地域の方々と協力しながら放課後の安全安心な遊び場を提供します。「はくとワクワク教室」の名称で、学習やスポーツ・文化活動を行います。(事前の申請が必要です。)
- 学校給食 …… 市内にある甲陵中学校を除いた17校の小中学校に通う全児童生徒の学校給食費を無償化しています。地元産の農産物や、北杜市産ブランド米等を取り入れた安全・安心で、質の高い給食を提供します。

北杜のすまい

住宅地の地価比較
(平均価格)

北杜市
11,100円/㎡

三大都市圏
199,200円/㎡

山梨県
23,200円/㎡

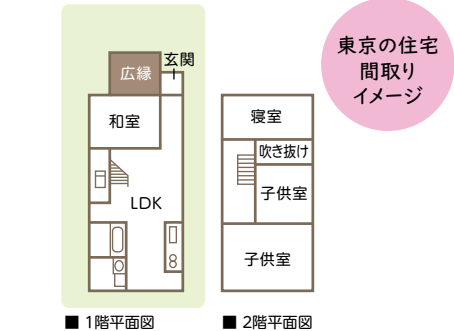
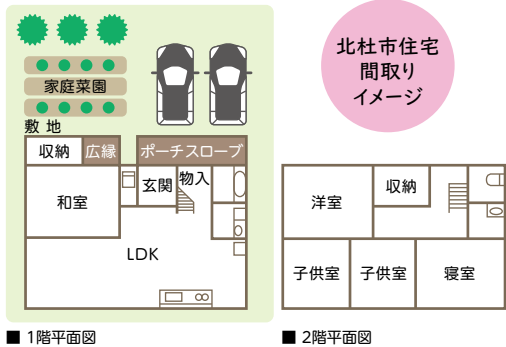
※三大都市圏…東京圏、大阪圏、名古屋圏
(R5 山梨県地価調査)

持ち家の延べ
面積比較

北杜市
・延べ面積
123.43㎡
・居住室の総畳数
42.69畳

東京都
・延べ面積
65.90㎡
・居住室の総畳数
24.89畳

(総務省：都道府県・市区町村のすがた)



家を購入する

子育て応援マイホーム補助金

中学生以下の子どもがいる世帯(親の年齢制限なし)又は39歳以下の夫婦世帯へ住宅・土地の建築費・購入費を補助します。

新築・建売住宅の購入
最大 **150** 万円

中古住宅の購入
最大 **100** 万円

お問い合わせ
子育て政策課:0551-42-1332

エコな暮らし

再生可能エネルギー設備設置費補助金

地球温暖化を防止する取組みの一つとして、各家庭の再生可能エネルギーへの転換と省エネルギー化を促進するため、5種類の住宅設備の導入に対して設置費の一部を補助します。

電気自動車等購入費補助金

地球温暖化を防止する取組みの一つとして、電気自動車、電動原動機付自転車の購入費の一部を補助します。

お問い合わせ
環境課:0551-42-1341

賃貸物件を借りる

市営子育て支援住宅

ミキハウス子育て総研「子育てにやさしい住まいと環境」の認定を受けた、子育てにやさしい仕様・面積・設備を備えた新しいコンセプトの住宅です。
・住宅がある町…須玉町、大泉町、武川町(各18戸)

就業者向け定住促進住宅 白州甲斐駒団地

給与所得を受ける就業者向けの住宅です。
買い物や診療所など、周辺に生活の基本となる施設がそろった環境です。
・住宅がある町…白州町(18戸)

市営住宅

所得要件や世帯要件、勤務要件、居住実態等の条件により、ご紹介できる住宅が異なりますので、ご相談ください。

県営住宅

県が提供している、集合住宅です。

空き家バンク制度

市内にある空き家を紹介します。登録物件を対象とした、リフォーム・家財処分費の補助金もあります。

北杜市空き家バンク協力会

(公社)山梨県宅地建物取引業協会及び(公社)全日本不動産協会山梨県本部との協定を基に、北杜市では市内不動産業者と協力して、空き家バンク事業を運営しています。空き家物件に限らず、多くの物件が紹介でき、住まい探しの相談やご質問にも応じます。住まいをお探しの際は、ぜひご相談ください。

番号	名称	住所	電話番号	担当エリア	定休日
1	(有)カントリーライフ	北杜市高根町五町田1096-1	080-5447-3860	明野・高根	水・木曜日 (第1・3)
2	南ア観光開発(有)	北杜市白州町白須1338	0551-35-2438	白州・武川	不定休
3	(株)名水地所	北杜市大泉町西井出 8566-18	0551-38-2272	長坂・大泉	月
4	(株)ハケ岳総合不動産	北杜市大泉町西井出8240-6321(大泉案内所)	0551-38-1711	高根・須玉	不定休
5	(株)ラーバン ふるさと情報館	北杜市高根町村山北割146-4	0551-46-2116	高根・須玉	水
6	(有)大泉高原土地	北杜市大泉町西井出8240-4228	0551-38-2200	大泉・長坂	水
7	(有)ハケ岳信玄原土地	北杜市長坂町小荒間1683	0551-32-6462	長坂・小淵沢	不定休
8	(株)デュアルライフ	北杜市大泉町西井出8240-680	0551-30-7682	明野・大泉	木
9	天恵不動産(株)	北杜市白州町白須1601-19	050-5326-8753	白州・小淵沢	不定休
10	(株)セカンドベース	北杜市高根町堤788-1	0551-45-6405	大泉・明野	水
11	(同)Yamabico	北杜市長坂町白井沢3030-4	0551-45-6530	長坂・小淵沢	水
12	まちほくら(株)	北杜市小淵沢町1039-6	0551-45-7036	小淵沢・長坂	水

いずれの住宅に関しても
お問い合わせ
住宅課:0551-42-1362



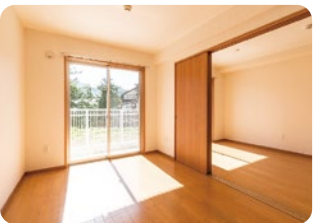
▲ 子育て支援住宅(外観)



▲ 子育て支援住宅(室内)



▲ 定住促進住宅(外観)



▲ 定住促進住宅(室内)



県営住宅に関すること



市営住宅に関すること

※市営住宅の空き室については「今月の定期募集」欄にて確認できます。

お問い合わせ
山梨県住宅供給公社:055-237-1656



お問い合わせ
ふるさと納税課:0551-42-1324

北杜ではたらく

北杜市は、製造業をはじめ、観光業や農業など様々な業種の企業が集積しており、東京圏や中京圏などへの交通アクセスに優れた立地環境を活かして、多様な産業が発展してきました。

製造業では、優れた技術力を有している企業が多く、生産用機械器具、電気機械器具、金属製品、窯業・土石製品、プラスチック製品などを製造する企業が多く立地しています。また、全国有数の恵まれた自然環境から生まれる地下水や農産物等を活用して、日本酒や和菓子、ミネラルウォーター等を製造する食品・飲料製造企業も多く立地しています。

このほか、澄んだ空気と雄大な山々に囲まれた美しい自然景観を求め、首都圏等からの観光客も多く訪れるため、観光・宿泊業や飲食店なども多くあります。

Q. 北杜市の事業所数はどのくらい？

北杜市内には、令和3年6月現在で2,589社の事業所があります。
(R3 経済センサス(活動調査)より)

Q. 企業情報や求人情報の入手方法は？

ハローワークのインターネットサービスや就職ガイダンスをご利用ください。
また、北杜市役所内にハローワーク韮崎の出張所「**ほくとハッピーワーク**」があり、来所や電話での相談ができます。
※ハローワーク韮崎の有効求人倍率：1.34倍(令和6年11月現在)

お問い合わせ
ほくとハッピーワーク:0551-42-1338

サテライトオフィス・コワーキングスペースを利用する

● 道の駅こぶちさわ サテライトオフィス

標高1,000メートルに位置する八ヶ岳高原の観光拠点「道の駅こぶちさわ」の2階に設置しました。



設備	利用料金
Wi-Fi、電源コンセント、複合機、椅子、デスク	1室 利用 月額 ¥33,000 年額 ¥396,000
施設概要	アクセス
オフィス A～D(1室約16㎡)、会議室(約33㎡)、給湯室、トイレ 開館:午前9時～午後6時(延長可) 無休(ただし臨時休館あり)	道の駅こぶちさわ 2階 (北杜市小淵沢町2968-1) JR:小淵沢駅からタクシーで6分・バスで8分 車:小淵沢ICから3分

● 長坂コミュニティ・ステーション コワーキングスペース

JR長坂駅前に位置する図書館やホールなどを備えた施設の中に設置しました。



設備	利用料金
Wi-Fi、電源コンセント、ロッカー、スマホ充電器、複合機、椅子、デスク モニター、コーヒーマーカー	1時間利用 ¥550 (全32席) 月額利用 ¥11,000 ●予約優先 パーソナルブース(3席) ¥2,200(2時間)
施設概要	アクセス
開館:午前9時～午後7時 月曜定休	長坂コミュニティ・ステーション内 (北杜市長坂町長坂上条2575-19) JR:長坂駅から徒歩すぐ!
各種イベント	
コワーキングスペース内で異業種交流会や教室などのイベントを開催しています。	



詳細はこちらで
確認してください

お問い合わせ
未来創造課:0551-42-1164

起業する

北杜市には、自営業を営む人もたくさんいます。自分が希望する職種の人に話を聞いたり、その地域のニーズを事前に調査して、準備をしていきましょう。

支援制度

● **創業促進支援 事業費補助金** …… 北杜市内で新たに事業を開始する個人又は法人を対象に、事業開始に必要な経費や空き店舗を利用した場合の賃借料の一部を補助します。
お問い合わせ
商工・食農課:0551-42-1354

● **起業支援金** …… 山梨県に居住または居住予定の方を対象に、地域の課題解決を目的としてイノベーションを伴う事業の起業等を検討している個人事業主や法人代表者に対して支援金を支給します。

補助率1/2以内 …… **最大200万円**
お問い合わせ
山梨県スタートアップ・経営支援課:055-223-1544

農業をする

1 情報を収集する

稲作や高原野菜、そこでしか収穫できない特産物など、地域によって作られるものが異なります。まずは情報収集をして、自分の希望に合うか確かめてみてください。

相談窓口

● **山梨県就農支援センター** …… 新規就農相談のワンストップ窓口。農業経験の有無や年齢、資金、本人の希望などに応じて、就農へのステップを明確にしていきます。相談者の求めに応じた研修先や就農支援資金の紹介、就農相談会の開催、就農受け入れ支援情報の提供も行っています。

お問い合わせ
山梨県就農支援センター:055-223-5747

● **北杜市役所 農業振興課** …… 北杜市の農業情報をお求めの方は、こちらへ相談を。地元ならではの良い&厳しいアドバイスも。

お問い合わせ
農業振興課:0551-42-1350

2 実際に体験・勉強する

実際に農業研修や農業体験をして北杜市の農業を知りましょう。

● **山梨県立農林大学校** …… 本格的に農業や林業を始める方におすすめ。2年制のカリキュラムのほか、短期間の農業体験研修や就農トレーニング塾もあります。

お問い合わせ
山梨県農林大学校:0551-32-2269

支援制度

● **新規就農者 育成総合対策 (就農準備資金)** …… 就農に向けて、県で認めた研修機関等で研修を受ける50歳未満の人を対象に、最長2年間、年間最大150万円を支給します。

お問い合わせ
山梨県中北農務事務所:0551-23-3292

● **移住希望者 就農体験受入事業** …… 北杜市で新規就農を希望される方に市内の就農者との面談及び就農体験を実施します。希望される方に北杜市フードバレー協議会に参加する農業者との面談。

お問い合わせ
ふるさと納税課:0551-42-1324

3 就農する

これまで身につけた技術や知恵、人のつながりを活かして、地域の人と協力しながら農業を始めましょう。

支援制度

● **新規就農者 育成総合対策 (経営開始資金)** …… 50歳未満の新規就農者を対象に、農業を始めてから経営が安定するまでの最長3年間、年間最大150万円を支給します。

お問い合わせ
農業振興課:0551-42-1350

● **公益財団法人 北杜市農業振興公社** …… 北杜市内にある農地を、新たな担い手に紹介するなど、担い手の育成や、農業の活性化・里山の保全に取り組みます。

お問い合わせ
北杜市農業振興公社:0551-25-2885

北杜に移住する

北杜市は日本百名山にも選ばれているハケ岳や甲斐駒ヶ岳、瑞牆山、金峰山などの雄大な山々に囲まれ、南には富士山も望める日本有数の山岳景観を誇ります。

また、交通アクセスがとてよく、市内にある中央自動車道やJR中央本線を利用することで首都圏から北杜市まで約2時間で移動できることから年間300人以上の移住者の方に選ばれています。

相談窓口

- 北杜市移住定住 …… 北杜市役所ふるさと納税課内にあり、北杜市へ移住や定住をお考えの方を対象に、北杜市での暮らしや支援制度について、先輩移住者である地域おこし協力隊がサポートします。

移住に関する支援

- 北杜市お試し住宅 | 移住の前に!/
実際に北杜の暮らしを体験してみる

市営住宅の一室をお試し住宅としてお使いください。北杜市を体験・体感しながら、移住に向けた滞在拠点として利用していただくための住宅です。

※寝具、食器はありませんので、各自ご用意ください。
※燃えるごみ1袋のみ回収します。その他のごみについてはお持ち帰りください。



▲ お試し住宅 (外観)

▲ お試し住宅 (室内)

- 利用期間 2泊3日～7泊8日 (利用料無料) お問い合わせ ふるさと納税課:0551-42-1324

お試し住宅に
関すること



- 移住希望者 応援プラン …… 北杜市へ移住を検討されている方に向けて、宿泊時に移住相談することができる、『宿泊プラン』と北杜市内を巡る『タクシー周遊プラン』をご用意しています。



- 移住支援金 …… 東京圏から北杜市に移住し、テレワークや山梨県移住支援・就業マッチングサイト掲載求人に就業した個人等で、移住前の住所要件や勤務要件に該当する場合に支援金を支給します。

2人以上の世帯の場合 …… 100万円

単身世帯の場合 …… 60万円

子ども加算 …… 100万円

※18歳未満の子どもが対象

お問い合わせ
ふるさと納税課:0551-42-1324



- 奨学金返還支援 事業助成金 …… 北杜市内に定住し、かつ、就業している方又は求職者等が返還している奨学金 (利息相当額含む) の一部又は全部を助成します。(最大5年間で150万円)



- 地方就職学生 支援事業費 補助金 …… 都内に本部がある大学の東京圏内にあるキャンパスに通う大学生・大学院生が、山梨県内の企業の採用活動(選考面接)に参加するための交通費の1/2、市内への移転費を支援します。



- ほくと移住交流会 …… 北杜市に移住された方やお住まいの方、北杜市に移住したい方も集まれる交流会を毎月テーマを決めて開催しています。開催については、北杜市公式Facebookにてお知らせします。



お問い合わせ
ふるさと納税課:0551-42-1324

- 異業種交流会 …… 長坂コワーキングスペースにて開催されています。仕事や地域のことなどを気軽に話したいだけです。移住希望者の方も、新たな出会いや交流の場として、お気軽にご参加ください。

お問い合わせ
未来創造課:0551-42-1164

北杜市は公共温泉も豊富!

北杜市は名水百選に3か所選定されている日本一の名水の里です。

フォッサマグナ地帯の周辺から湧出する温泉は、北杜市全域に点在しています。多様なミネラル成分を含む泉質から世界屈指のラジウム含有量を誇る温泉まで様々な泉質が楽しめます。また、市内在住者割引があります。

地区	名称	住所・電話番号	休館日
明野	明野ふるさと太陽館 (クララの湯)	明野町浅尾5259-950 0551-25-2601	無休(1月上旬～3月下旬は火曜日、 ただし祝日の場合は営業)
須玉	増富の湯	須玉町比志6438 0551-20-6500	5月～11月:毎月第4水曜日 12月～4月:水曜日 ※臨時休館中 (令和7年4月現在)
	健康ランド須玉	須玉町若神子3900-1 0551-42-1200	水曜日
高根	ヘルシースパ サンロードたかねの湯	高根町箕輪新町95 0551-46-2611	年中無休
大泉	泉温泉健康センター	大泉町谷戸1880 0551-38-2611	水曜日
	甲斐大泉温泉 パノラマの湯	大泉町西井出8240-1 0551-38-1341	第2・第4火曜日
小淵沢	延命の湯 (スパティオ小淵沢)	小淵沢町2968-1 0551-36-6126	不定期 ※HPにてご確認ください
白州	尾白の湯	白州町白須8077-1 0551-35-2800	水曜日 ※ハイシーズン中は無休
	フォッサ・マグナの湯	白州町大武川344-19 0266-65-3570	水曜日
武川	むかわの湯	武川町牧原1322 0551-20-3113	火曜日(祝祭日の場合は翌日)

※定休日が祝祭日の場合は翌日が休みとなります。

地元の野菜が買える!

おいしいお水と日本一の日照時間に育てられたとびきり新鮮な野菜たちは、豊かな自然に囲まれた北杜市でたくさん育っています。ぜひ一度味わってみてはいかがでしょうか? ※他にも個人で運営している直売所があります。

地区	名称	住所	電話番号
明野	あけの農さん物直売所	北杜市明野町上手11928-1	0551-25-5830
須玉	おいしい市場(農産物直売施設)	北杜市須玉町若神子2323	0551-42-1177
	おいしい学校 特産品売り場	北杜市須玉町下津金3058	0551-20-7300
	みずがき山自然公園 ※12月～4月は休業	北杜市須玉町小尾8862-1	0551-45-0277
高根	道の駅 南きよさと	北杜市高根町長沢760	0551-20-7224
	農産物直売所	北杜市高根町箕輪新町1112	-
長坂	三分一湧水館農産物直売所	北杜市長坂町小荒間292-1	0551-32-0058
	JA梨北 農産物直売所 よってけしハケ岳店	北杜市長坂町夏秋35-1	0551-32-8321
大泉	パノラマ市場	北杜市大泉町西井出8240-2305	0551-38-1705
小淵沢	道の駅こぶちさわ	北杜市小淵沢町2968-1	0551-36-3280
白州	道の駅はくしゅう	北杜市白州町白須1308	0551-20-4711
武川	武川町農産物直売センター(町の駅)	北杜市武川町牧原682-2	0551-26-3074

おいしいパン屋さんが豊富!YATSUGATAKE BAKERY MAP

北杜市・長野県富士見町・長野県原村の地域おこし協力隊が共同でハケ岳エリアのパンマップを制作しました。観光やドライブの合間で気軽に立ち寄れるパン屋さんに絞って、その魅力をぎゅっと1枚のマップに詰め込んであります。ぜひお気に入りのパン屋さんを見つけてみてください。 2021年12月時点



詳細はHPにて
ご確認ください



北杜市ガイドマップ

保育園・学校

- 市立保育園 9 園 (分園を含む) ● 市立認定こども園 (保育所型) 3 園
- 私立保育園 1 園 ● 私立認定こども園 (保育所型) 1 園
- 地域型保育事業所 3 園 ● 病児・病後児保育園 1 園
- 小学校 9 校 ● 中学校 9 校
- 高等学校 4 校 (市立 1 校、県立 1 校、私立 2 校)

※地域によってスクールバスの運行があります。
※放課後児童クラブ:各小学校の近隣に設置
見 童 館:4ヶ所(明野、須玉、大泉、武川)
つどいの広 場:4ヶ所(高根、長坂、小淵沢、武川)



子育てマップ

商業施設

市内には商店街やスーパー、コンビニエンスストアの他、ショッピングセンター、ホームセンター、などがあります。

病院

- 市立塩川病院
- 市立甲陽病院
- 市立辺見診療所
- 市立白州診療所

他に民間の診療所・歯科医院・助産院などがあり、救急は当番制です。



北杜市内の病院

無料公衆無線LAN 設置場所

- (HOKUTO FREE Wi-Fi)
- ・北杜市役所本庁舎
 - ・総合支所(8施設)
 - ・北杜市保健センター
 - ・市立図書館(8施設)

北杜市民バス

北杜市民バスは、市内を4つのエリアに分けて、エリアをまたぐ移動を担う「幹線」とエリア内の移動を担う「支線」を組み合わせで運行しています。
お住まいの地域に合わせて、「幹線」と「支線」を組み合わせでご利用ください。



北杜市民バス(北の杜バス)の時刻表・路線図

北杜市グルメ

市内には、季節のフルーツ、郷土料理のほうとうやそば、パンなど、おいしいものがたくさん楽しめます。



お子様と外食するなら、ほくとでこどもといただきます

交通網

市内の移動は車中心です。市街地では、主な施設まで車で30分以内で移動できます。



北杜市公共施設

文化施設

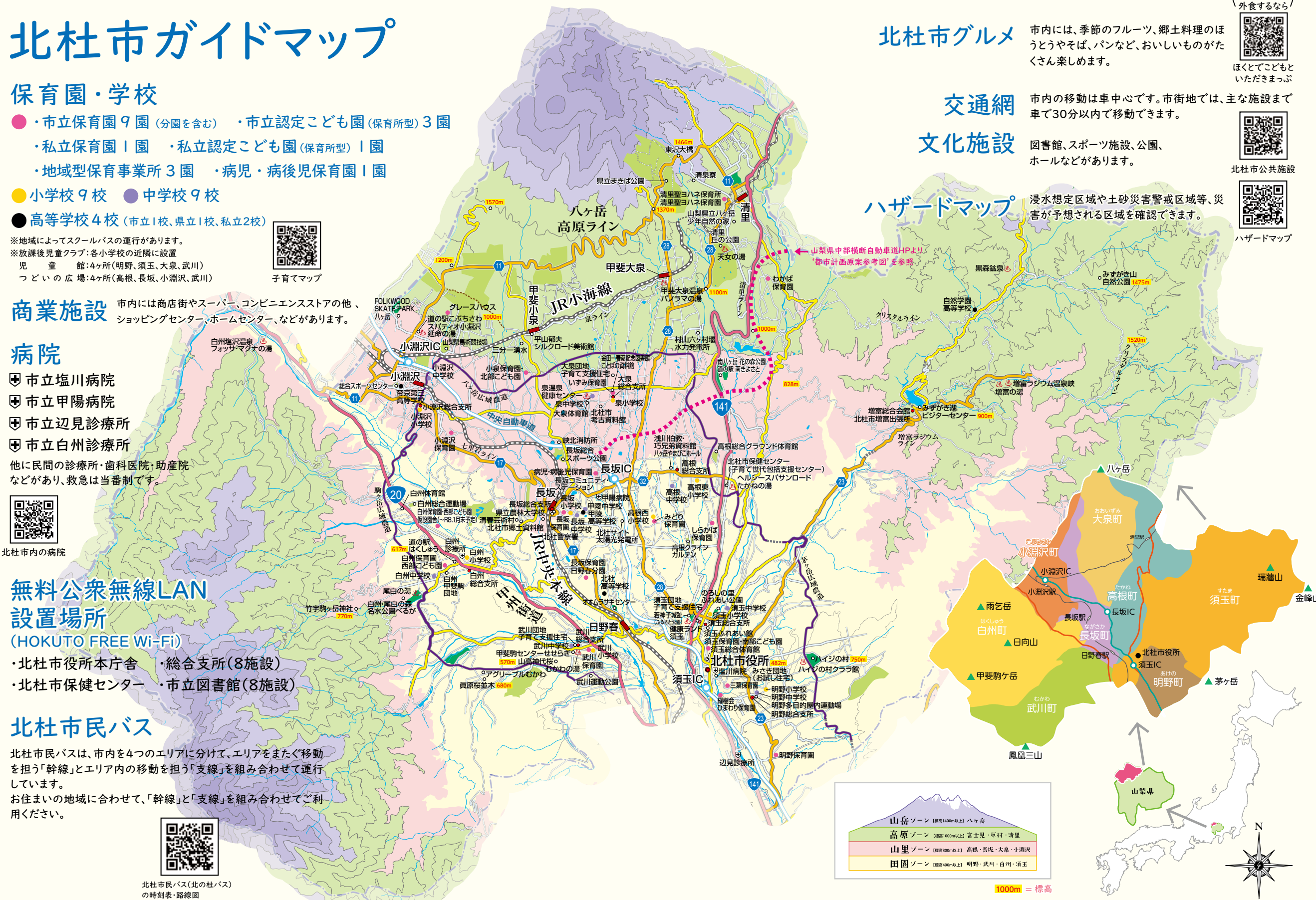
図書館、スポーツ施設、公園、ホールなどがあります。



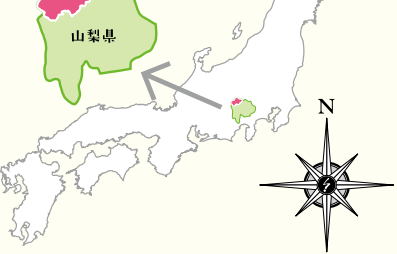
ハザードマップ

ハザードマップ

浸水想定区域や土砂災害警戒区域等、災害が予想される区域を確認できます。



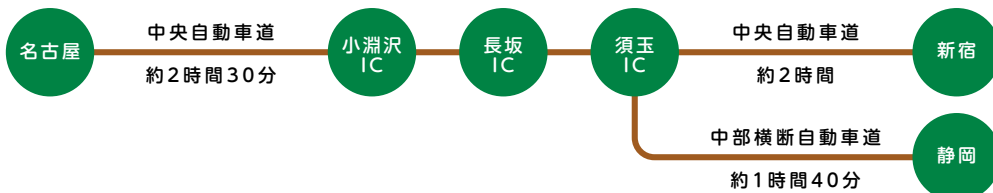
1000m = 標高



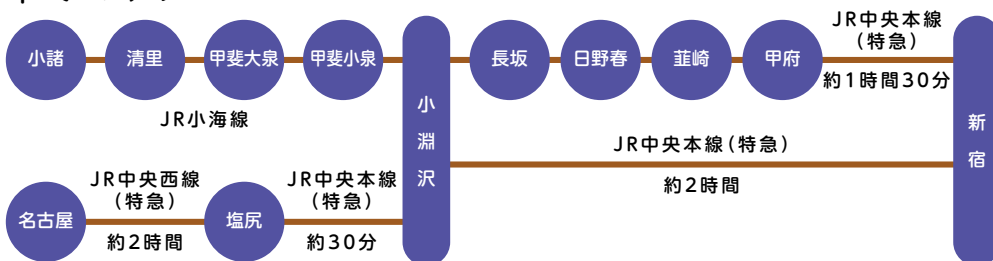


この製品は、FSC®認証材および管理原材料から作られています。

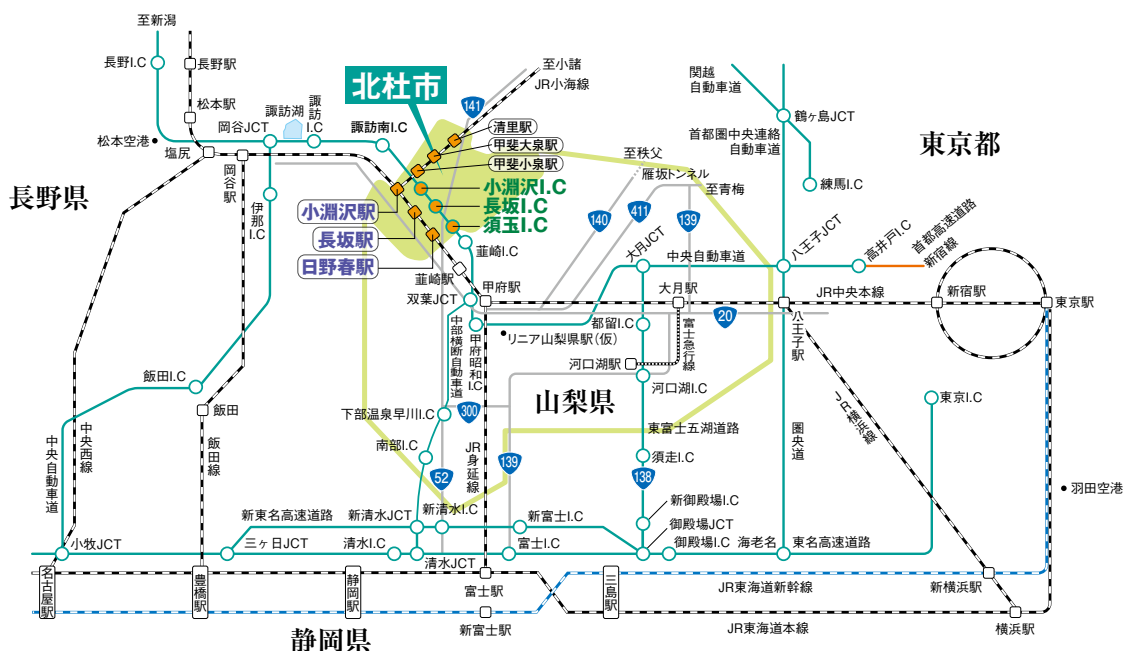
車でのアクセス



電車でのアクセス



アクセスMAP



山梨県北杜市須玉町大豆生田961-1 北杜市役所
ふるさと納税課シティプロモーション担当(移住定住相談窓口)
Tel.0551-42-1324/Fax.0551-42-1127
E-mail. hokuto.iju@city.hokuto.yamanashi.jp

北杜 移住

検索



移住定住ポータルサイト

ふるさと納税課ふるさと納税担当
Tel.0551-42-1324/Fax.0551-42-1127

ふるさと納税 北杜

検索



ふるさと北杜へ応援を
ふるさと納税特設サイト