

空き家情報登録物件資料

登録No.	売 1 2	分類	住宅					
物件住所地	北杜市大泉町谷戸字並木上			契約方法	宅建協会			
売却・賃料等の希望価格	売却希望価格	21,500,000円		賃貸希望	権利金			
				価 格	賃 料 月額			
物件の概要	面積		構造		建築年	平成15年3月		
	土地	370.00 m <sup>2</sup>		木造		補修の要否	補修の費用負担	
	建物 (延床)	1階	63.45 m <sup>2</sup>	軽量鉄骨造		補修は不要	所有者負担	
			19.19 坪	鉄骨コンクリート				
		2階	45.51 m <sup>2</sup>	その他		多少の補修必要	入居者負担	
			13.77 坪	階数	2 階建て			
	他		合計	108.96 m <sup>2</sup>		大幅な補修必要	その他(明らかに入居者による原因の場合)	
	間取り	1階	居間・ダイニング・キッチン(19)畳			台所	風呂	トイレ
			洋室(8)畳	洋室( )畳	和室( )畳( )畳( )畳			
		2階	洋室(10.5)畳		トイレ	和室( )畳( )畳( )畳		
ロフト(10.5)畳								
利用状況	放置( )年間		電 気	引き込み済み		その他		
	別荘			ガ ス		プロパンガス	その他	
	その他			風 呂		ガス 灯油	電気 その他( )	
主要施設等への距離	駅 (小海線:甲斐小泉駅)	2.0 km	設 備 状 況	水 道		上水道 簡易水道 井戸		
	バス(甲斐小泉駅)	2.0 km		下 水		下水道 浄化槽 その他(地下浸透)		
	市役所・支所 (大泉総合支所)	7.2 km		トイレ		水洗 汲取り 和 洋		
	病院・診療所 (大泉中央診療所)	7.2 km		駐 車 場		有 無 物 置 有 無		
	消防署 (長坂消防署)	6.0 km		庭		有 無 その他 浴室乾燥機有り		
	警察署 (北杜警察署)	9.3 km		間取り			案内図	
	保育園 (市立いずみ保育園)	7.4 km						
	小学校 (市立小泉小学校)	3.5 km						
	中学校 (市立泉中学校)	6.8 km						
	公営温泉(泉温泉)	6.8 km						
スーパー (ひまわり市場)	6.5 km							
コンビニ (ヤマザキショップ)	1.5 km							
特記事項	ホンカログハウス ペアガラス CATV引込済み インターネット可 1階ウッドテラス有り 合併浄化槽管理 所有者 管理費 103,320円/年(一括払い) 簡易水道使用料 10,000円/年(一括払い)							