

空き家情報登録物件資料

登録No.	売 1 0	分 類	住宅						
物件住所地	高根町東井出字上手原			契約方法	宅建協会				
売却・賃料等の希望価格	売却希望価格	7,300,000円			賃貸希望	権利金			
			価 格	賃 料	月額				
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	平成2年4月			
	土 地	285.76 m <sup>2</sup>	木造スレート		補修の要否	補修の費用負担			
	建 物 (延床)	1階	44.62 m <sup>2</sup>	軽量鉄骨造		補修は不要	所有者負担		
			13.50 坪	鉄骨コンクリート		多少の補修必要	入居者負担		
		2階	24.78 m <sup>2</sup>	その他		大幅な補修必要	その他(明らかに入居者による原因の場合)		
			7.50 坪	階数	2 階建て	現在補修中			
	他		合計	69.40 m <sup>2</sup>					
	間取り	1 階	居間(8)畳		台所	風呂	トイレ	ロフト有り	2 畳
			洋室( )畳		和室(6)畳( )畳( )畳				
		2 階	洋室( )畳		トイレ	和室(8)畳( )畳( )畳			
利用状況	放置( )年間		設 備 状 況	電 気	引き込み済み	その他			
	別荘			ガ ス	プロパンガス	その他			
	その他			風 呂	ガス 灯油	電 気	その他( )		
主要施設等への距離	駅 (小海線: 甲斐大泉駅)	3.1 km	水 道	上水道	簡易水道	井戸			
	バス停(大泉駅前・甲斐大泉温泉)	3.0 km		下水道	浄化槽	その他			
	市役所・支所 (大泉総合支所)	9.0 km		トイレ	水洗	汲取り	和 洋		
	病院・診療所 (市立甲陽病院)	12.0 km		車 庫	有	無	物 置	有 無	
	消防署 (長坂署)	12.6 km		庭	有	無	その他	駐車スペース有	
	警察署 (北杜署)	14.1 km		間取り			案内図		
	保育園 (市立清里保育園)	9.0 km							
	小学校 (市立高根北小学校)	8.8 km							
	中学校 (市立泉中学校)	9.8 km							
	公営温泉(甲斐大泉温泉) / 又の湯	3.2 km							
スーパー (ひまわりホームセンター)	9.5 km								
コンビニ(セブンイレブン大泉西井出点)	4.6 km								
特記事項	近隣別荘所有者で管理組合を形成 管理費6,000円 / 年								